



Samen sterk voor onze klant: Deel 10: Update + digitaal ondertekenen



Mede mogelijk gemaakt door:



- ABN AMRO
- De Nationale Hypotheekbond
- Florius



Deel 10 – Update + digitaal ondertekenen



- Update van de belastingmaatregelen vanwege de coronacrisis
- Digitaal ondertekenen

Nieuwe maatregelen



- Het kabinet treft zes nieuwe belastingmaatregelen om met name ondernemers, waaronder zzp'ers in deze lastige tijden te ondersteunen.

Nieuwe maatregelen



- Betaalpauze voor hypotheekverplichtingen
- Een verlaging van het gebruikelijk loon bij omzetting
- Versoepeling uren criterium
- Werkkostenregeling
- Fiscale coronareserve in de vennootschapsbelasting
- Uitstel inwerkingtreding wetsvoorstel
Wet excessief lenen bij eigen vennootschap

Betaalpauze



- De meeste geldverstrekkers bieden dit aan voor maximaal 3 tot 6 maanden
- Voor leningen met een fiscale aflosverplichting moest de achterstand opgelopen in 2020 ingelopen zijn uiterlijk 31 december 2021
- Nieuw beleidsbesluit en die regelt twee zaken:
 - De aflossingsachterstand mag uitgesmeerd worden over de resterende periode (van maximaal 360 maanden)
 - Klant kan ook kiezen om de lening te splitsen en de achterstand in bijvoorbeeld 5 jaar terug te betalen

Verlaging gebruikelijk loon



- Ondernemers met een aanmerkelijk belang die meewerken in de vennootschap moeten een gebruikelijk loon aan zichzelf uitbetalen
- Het gebruikelijk loon in 2020 bedraagt minimaal € 46.000
- Ook als de onderneming minder of geen omzet behaald
- Door de coronacrisis is er veel omzetverlies
- Ondernemers mogen tijdelijk, in verhouding tot de omzetsdaling van het bedrijf, van een lager loon uitgaan

Versoepeling urencriterium



- Ondernemers kunnen gebruik maken van bepaalde ondernemersaftrekken, zoals bijv. de zelfstandigenaftrek
- Echter dan moeten ze wel minimaal 1.225 uur aan hun onderneming besteden
- Versoepeling van deze regel
- Belastingdienst gaat ervan uit dat in de periode 1 maart t/m 31 mei 2020 tenminste 24 uur per week aan de onderneming is besteed, ook als dit in werkelijkheid niet zo is geweest

Werkkostenregeling



- Via de werkkostenregeling kunnen werkgevers onbelaste vergoedingen aan werknemers geven
- Eenmalige verhoging van 1,7% naar 3% voor de eerste € 400.000 van de loonsom per werkgever
- Werkgevers die daar ruimte voor hebben kunnen hun werknemers in deze moeilijke tijd extra tegemoet te komen, bijvoorbeeld door het verstrekken van een bloemetje of een cadeaubon

Fiscale coronareserve



- Mogelijkheid om verliezen die bedrijven die belastingplichtig zijn voor de vennootschapsbelasting dit jaar verwachten te lijden, alvast in aanmerking nemen bij het bepalen van de winst van 2019
- Normaal kan dit 'verrekenen' pas plaatsvinden bij het doen van de aangifte vennootschapsbelasting 2020, wat niet eerder dan begin 2021 of later zal zijn
- Hierbij geldt dat deze coronareserve niet hoger mag zijn dan de winst van 2019

Uitstel: Wet excessief lenen bij eigen vennootschap



- Het wetsvoorstel 'Wet excessief lenen bij eigen vennootschap', dat als doel heeft om fiscaal gedreven belastinguitstel door directeur-groootaandeelhouders (dga's) te ontmoedigen, wordt een jaar uitgesteld tot 1 januari 2023
- Dga's hebben zo meer tijd, tot eind 2023, om zich voor te bereiden en schulden aan de eigen vennootschap die hoger zijn dan € 500.000 (exclusief eigenwoningsschulden) af te lossen

Digitaal ondertekenen



- Een einde aan het 'print-scan-post-wacht-probleem'
- In de financiële dienstverlening ligt een trage administratie altijd op de loer
- Digitaal ondertekenen van overeenkomsten vereenvoudigt en versnelt uw administratie en is 100% rechtsgeldig
- U bespaart bovendien direct op kosten voor papier, handling en post

Digitaal ondertekenen



- Het digitaal ondertekenen van stukken is nu, door de coronacrisis in een stroomversnelling gekomen
- Uiteraard moet de privacy en veiligheid in deze wel gewaarborgd worden
- Ter bescherming van de persoonsgegevens volgt iDIN onder andere de Europese regelgeving voor elektronische identificatiemiddelen (eIDAS) en de Europese privacy-verordening (GDPR)
- Daarnaast geeft de consument zelf opdracht aan zijn bank voor het verstrekken van de gegevens die nodig zijn om zich bij een organisatie te identificeren

Digitaal ondertekenen



- Hoe kunnen financieel adviseurs hier gebruik van maken?
- Elke geldverstrekker heeft daar weer zijn eigen manier voor
- Bij Florius bijvoorbeeld kan jouw klant dit zelf regelen met een mijnFlorius-account (voor passeren)
- Veilig en verantwoord door de inzet van het digitale identificatiemiddel iDIN
- Kijk voor meer informatie op de site:
- <https://www.florius.nl/adviseurs/nieuws/digitaal-ondertekenen>

Digitaal ondertekenen



- Samen met de Nationale Hypotheekbond kunnen financieel adviseurs nu ook voor 'slechts' € 9,00 per maand gebruik maken van een digitaal ondertekenen pakket
- Om het rechtsgeldig ondertekenen van documenten betrouwbaar en eenvoudig te organiseren is hierbij gekozen voor een partnership met Evidos (Ondertekenen.nl)

Digitaal ondertekenen



- Waarom is er gekozen voor Ondertekenen.nl inclusief iDIN?
- Betrouwbaar, veilig en eenvoudig in gebruik
- Geaccepteerd door de meeste geldverstrekkers en verzekeraars
- Identiteitszekerheid & AVG
- Fraudebeschermend
- Conversieverhogend



Digitaal ondertekenen



- Via de website: www.webdelen.nl/digitaal-ondertekenen
- De eerste maand GRATIS het start pakket proberen
- Daarna tegen een laag tarief profiteren van alle voordelen
- Om deze korting te krijgen is het belangrijk, dat u op het aanvraagformulier de partnercode "Hypotheekbond" invult



Update + digitaal ondertekenen



- Presentatie en documenten:
- www.hypotheekbond.nl/kuiperact



Vragen?



- Neem gerust contact met mij op:
- René Kuiper
- info@kuiperact.nl





Tot de volgende informatiesessie

